

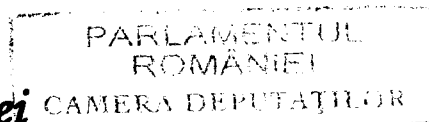


ROMANIA

**Parlamentul României**

**Camera Deputaților**

*Grupul Parlamentar al Partidului Poporului-Dan Diaconescu*



*Ab. 11213/25.02.2014*

---

## INTERPELARE

**Adresată: Domnului Victor-Viorel Ponta, Prim-Ministrul României**

**De către: Deputat Tudor Ciuhodaru**

**Obiectul întrebării: Evaluarea unor imobile vândute de RA-APPS**

Domnule Prim-Ministru,

Am luat la cunoștință din presă că Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat (R.A.-A.P.P.S.), aflată în subordinea instituției pe care o conduceți, a procedat la vânzarea primelor sedii ale partidelor politice, conform Legii 48/2013 pentru modificarea Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice.

Din datele prezentate de consultanții imobiliari opiniei publice, rezultă că prețul la care R.A.-A.P.P.S. a vândut două dintre aceste imobile – sediul central al Partidului Social Democrat, situat pe în Șoseaua Kiseleff nr. 10, sector 1, București, precum și sediul central al Uniunii Naționale pentru Progresul României, situat pe str. Gh. Brătianu nr. 7, sector 1, București – a fost subevaluat în raport cu valorile altor imobile tranzacționate pe piața liberă.

În condițiile în care, potrivit Legii 204/2013 privind aprobarea OUG 15/2013 pentru modificarea și completarea OUG nr. 101/2011 privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea imobilelor, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, a imobilelor proprietate a Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, precum și pentru modificarea unor acte normative, 50% din veniturile provenite din vânzarea imobilelor aflate în administrarea RA-APPS constituie venituri la bugetul de stat și existând riscul ca, prin tranzacții subevaluate, acesta să fie prejudiciat, vă rog să răspundeți la următoarele întrebări:

- Cum se numește evaluatorul care a întocmit raportul de evaluare a imobilului situat în Șoseaua Kiseleff nr. 10, sector 1, București, achiziționat de Partidul Social Democrat pe 16 decembrie 2013?
- Cum se numește evaluatorul care a întocmit raportul de evaluare a imobilului situat în str. Gh. Brătianu nr. 7, sector 1, București, achiziționat de Uniunea Națională pentru Progresul României pe 10 decembrie 2013?
- Care sunt evaluatorii – persoane fizice sau juridice – cu care RA-APPS are contracte pentru evaluarea imobilelor scoase la vânzare, încheiate începând cu luna martie 2013, când a fost adoptată OUG15/2013?

Vă rog totodată să îmi transmiteți, în copie, cele două rapoarte de evaluare mai sus menționate în baza cărora a fost stabilit prețul clădirilor vândute de RA-APPS potrivit Legii 48/2013.

Solicitez răspunsul în scris.

Cu aleasă considerație,

**Deputat Tudor Ciuhodaru**

